**АДМИНИСТРАЦИЯ**

# МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# ПЕСТРАВСКИЙ

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2018г.\_\_\_\_№\_\_ \_\_

Об утверждении стоимости платных услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием «Проектно-сметное бюро» администрации муниципального района Пестравский Самарской области

на 2018 -2019 годы

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 41, 43, Устава муниципального района Пестравский, администрация муниципального района Пестравский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Утвердить стоимость 1 часа работы кадастрового инженера МУП «Проектно-сметное бюро» администрации муниципального района Пестравский Самарской области - в размере 243,88 руб/чел.час.

 2.Утвердить стоимость топографо-геодезических работ по выносу в натуру координаты поворотной точки земельного участка – в размере 400руб.

 3.Утвердить прилагаемый порядок расчета базовой стоимости разработки сметной документации МУП «Проектно-сметное бюро» администрации муниципального района Пестравский Самарской области

 4.Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Степь» и разместить на официальном Интернет- сайте муниципального района Пестравский.

 5.Контроль, за выполнением данного постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Пестравский по экономике, инвестициям и потребительскому рынку (Кузнецова Н. П.).

Глава муниципального района

Пестравский А.П.Любаев

*Голубева О.В. 21074*

Приложение №1

к постановлению администрации

муниципального района Пестравский

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Порядок расчета базовой стоимости разработки сметной документации МУП «Проектно-сметное бюро» администрации муниципального района Пестравский Самарской области**

 1.Базывая стоимость рассчитывается, как произведение стоимости строительно-монтажных работ в текущих ценах и базовой цены разработки сметной документации.

 2. Базовая цена разработки сметной документации при отсутствии других разделов проекта (капитальный и текущий ремонт) определяется в процентах от общей стоимости строительно-монтажных работ в текущих ценах по таблице 1.

Таблица 1

| **№ пп** | **Стоимость СМР в текущих ценах, тыс. руб.** | **Базовая цена разработки сметной документации, %** |
| --- | --- | --- |
| 1 | до 10 | 2,00 |
| 2 | от 10 до 19 | 1,50 |
| 3 | от 19 до 38 | 1,25 |
| 4 | от 38 до 57 | 1,00 |
| 5 | от 57 до 76 | 0,75 |
| 6 | от 76 до 95 | 0,50 |
| 7 | от 95 до 190 | 0,48 |
| 8 | от 190 до 285 | 0,46 |
| 9 | от 285 до380 | 0,44 |
| 10 | от 380 до 475 | 0,43 |
| 11 | от 475 до 570 | 0,41 |
| 12 | от 570 до 760 | 0,39 |
| 13 | от 760 до 950 | 0,30 |
| 14 | от 950 до 1900 | 0,20 |
| 15 | от 1900 до 3800  | 0,10 |
| 16 | 3800 и более | 0,10 |

 3 Базовая стоимость сметных работ учитывает определение исполнителем объемов работ, разработку форм сметной документации по полной форме в соответствии с установленными требованиями Госстроя России.

 4. В случае предоставления заказчиком исполнителю объемов строительно-монтажных работ, подлежащих выполнению, к базовой цене применяется коэффициент 0,6. Рассчитывается как произведение базовой цены и величины коэффициента.

 5. При разработке сметной документации по «упрощенной» форме (без расшифровки прямых затрат и расчета трудоемкости) к базовой цене применяется коэффициент 0,8. Рассчитывается как произведение базовой цены и величины коэффициента.

 6. Базовая стоимость увеличивается на 20 % при разработке сметной документации с использованием рекомендованных Заказчиком компьютерных программ и передачи готовых смет на магнитных носителях.

 7. Базовая стоимость увеличивается на 50 % при разработке сметной документации в базисном уровне (калькулирование стоимости работ путём определения её цены в базисном уровне цен и пересчёта в текущий (прогнозный) уровень цен с использованием системы текущих (прогнозных) индексов) и ресурсным методом (калькулирование в текущих (прогнозных) ценах ресурсов, необходимых для реализации проектных решений, на основе, выраженной в натуральных измерителях потребности в материалах, изделиях, конструкциях, строительных машинах и механизмах, затратах труда рабочих) от текущего уровня цен.

 8. Базовая стоимость увеличивается на 50 % при разработке сметной документации в срочном порядке при норме усреднённой сметы 1 месяц. (За начало работ принимать согласованный объем).

 9. Базовая стоимость увеличивается на 50 % при составлении каждого последующего варианта сметной документации на один и тот же объект, в связи с изменением в составе и в объемах выполняемых работ по инициативе Заказчика.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту постановления администрации муниципального района

 Пестравский Самарской области

Об утверждении на 2018 -2019 годы стоимости платных услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием «Проектно-сметное бюро» администрации муниципального района Пестравский Самарской области на 2018 -2019 годы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Должность | Дата поступления документа | Роспись | Ф.И.О. |
| Первый заместитель Главы муниципального района Пестравский |  |  | Ермолов С.В. |
| Заместитель Главы муниципального района  Пестравский по экономическим инвестициям и потребительскому рынку |  |  | Кузнецова Н.П. |
| Руководитель финансового управления муниципального района Пестравский |  |  | Смирнова С.В. |
| Юрисконсульт администрации муниципального района Пестравский |  |  | Власова В.А. |
| Специалист по информационной обработки обращений граждан и организаций администрации муниципального района Пестравский |  |  | Пугачева О.К. |